

## Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

|   |  |   |                                   |
|---|--|---|-----------------------------------|
| Ägarens namn<br>Brf Jagaren                 |  | Personnummer/Organisationsnummer<br>716000-0423 |                                   |
| Adress<br>Eskadervägen 20                   |  | Postnummer<br>183 54                            | Postort<br>Täby                   |
| E-postadress<br>carl-erik.nyquist@telia.com |  | Telefonnummer                                   | Mobiltelefonnummer<br>070-2301333 |

## Byggnadens ägare - Övriga

|              |                                  |
|--------------|----------------------------------|
| Ägarens namn | Personnummer/Organisationsnummer |
|--------------|----------------------------------|

## Byggnaden - Identifikation

|                                   |                        |                                       |                            |
|-----------------------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| Län<br>Stockholm                  | Kommun<br>Täby         |                                       |                            |
| Fastighetsbeteckning<br>Jagaren 1 |                        | Egen beteckning<br>Eskadervägen 18-20 |                            |
| Husnummer<br>1                    | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>737742                  | X-koordinat<br>6592029,352 |
|                                   |                        | Y-koordinat<br>675389,826             |                            |
| Adress<br>Eskadervägen 18-20      |                        | Postnummer<br>183 54                  | Postort<br>Täby            |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |   |                      |
|---|--|---|----------------------|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder   |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus                              |                      |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                      | Nybyggnadsår<br>1958 |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br><input type="radio"/> Mätt värde 5 536 m <sup>2</sup><br><input checked="" type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA<br><input type="radio"/> Omvandlat från BRA<br><input type="radio"/> Omvandlat från BTA |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                             |                      |
| BOA<br>4 599 m <sup>2</sup>   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 96 |                      |
| LOA<br>215 m <sup>2</sup>   |  | Hotell, pensionat och elevhem                                   |                      |
| BRA   |  | Restaurang  |                      |
| BTA   |  | Kontor och förvaltning 4  |                      |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br>0   |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                   |                      |
| Antal våningsplan<br>9  |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                       |                      |
| Antal trapphus<br>2   |  | Köpcentrum  |                      |
| Antal bostadslägenheter<br>50   |  | Vård, dygnet runt   |                      |
| Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader   |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)          |                      |
|   |  | Skolor (förskola-universitet)                                   |                      |
|   |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)            |                      |
|   |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler    |                      |
|   |  | Övrig verksamhet - ange vad                                     |                      |
|   |  | Summa 100   |                      |

## Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701 - 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

|                                       | Mätt värde         | Fördelat värde                   |
|---------------------------------------|--------------------|----------------------------------|
| Fjärrvärme (1)                        | 629 000 kWh        | <input checked="" type="radio"/> |
| Eldningsolja (2)                      |                    | <input type="radio"/>            |
| Naturgas, stadsgas (3)                |                    | <input type="radio"/>            |
| Ved (4)                               |                    | <input type="radio"/>            |
| Flis/pellets/briketter (5)            |                    | <input type="radio"/>            |
| Övrigt biobränsle (6)                 |                    | <input type="radio"/>            |
| El (vattenburen) (7)                  |                    | <input type="radio"/>            |
| El (direktverkande) (8)               |                    | <input type="radio"/>            |
| El (luftburen) (9)                    |                    | <input type="radio"/>            |
| Markvärmepump (el) (10)               |                    | <input type="radio"/>            |
| Värmepump-frånluft (el) (11)          |                    | <input type="radio"/>            |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)         |                    | <input type="radio"/>            |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)       |                    | <input type="radio"/>            |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>   | <b>629 000 kWh</b> |                                  |
| Varav energi till varmvattenberedning | 78 000 kWh         | <input checked="" type="radio"/> |
| Fjärrkyla (14)                        |                    | <input type="radio"/>            |

Finns solvärme?  Ja  Nej

Om ja, ange total solfångararea  m<sup>2</sup>

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

|              |  |
|--------------|--|
| Eldningsolja | 10 000 kWh/m <sup>3</sup>                              |
| Naturgas     | 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) |
| Stadsgas     | 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>                         |
| Pellets      | 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  |

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

|   | Mätt värde         | Fördelat värde                   |
|---|--------------------|----------------------------------|
| Fastighetsel (15)                         | 39 000 kWh         | <input checked="" type="radio"/> |
| Hushållsel (16)                           |                    | <input type="radio"/>            |
| Verksamhetsel (17)                        |                    | <input type="radio"/>            |
| Komfortkyla (18)                          |                    | <input type="radio"/>            |
| <b>Summa 7-13,15-18 <sup>2</sup> (Σ2)</b> | <b>39 000 kWh</b>  |                                  |
| <b>Summa 1-15,18 <sup>3</sup> (Σ3)</b>    | <b>668 000 kWh</b> |                                  |
| <b>Summa 7-13,15,18 <sup>4</sup> (Σ4)</b> | <b>39 000 kWh</b>  |                                  |

Ort (graddagar)

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

Täby

746 188 kWh

Ort (Energi-Index)

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)<sup>5</sup>

Täby

738 137 kWh

Energiprestanda

...varav el

133 kWh/m<sup>2</sup>,år

7 kWh/m<sup>2</sup>,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

Referensvärde 2 (statistiskt intervall)

110 kWh/m<sup>2</sup>,år

120 - 180 kWh/m<sup>2</sup>,år

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> El totalt

<sup>3</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>4</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>5</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|   |                                       |                                    |  |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|--|
| Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?                       | <input checked="" type="radio"/> Ja   | <input type="radio"/> Nej          |  |
| Typ av ventilationssystem   | <input type="checkbox"/> FTX          | <input type="checkbox"/> FT        | <input type="checkbox"/> F med återvinning                               |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> F | <input type="checkbox"/> Självdrag |  |
| Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja   | <input type="radio"/> Nej          | <input type="radio"/> Delvis <sup>6</sup> <input type="text"/> % godkänd |

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringsystem

|   |                          |                                      |                         |  |                                     |
|---|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--|-------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |                         |  |                                     |
| Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007                | <input type="text"/> kW  | Byggnadens nuvarande kylbehov        | <input type="text"/> kW | Area av Atemp som är luftkonditionerad | <input type="text"/> m <sup>2</sup> |

### Uppgifter om radon

|                      |  |                                      |                      |                        |                      |
|----------------------|--|--------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja               | <input checked="" type="radio"/> Nej |                      |                        |                      |
| Radonhalt            | <input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup> | Typ av mätning enligt SSI            | <input type="text"/> | Datum för radonmätning | <input type="text"/> |

### Utförda energieffektiviseringsåtgärder

#### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

|                                |   |  |                          |                        |                                    |
|--------------------------------|---|--|--------------------------|------------------------|------------------------------------|
| Åtgärdsförslag                 | <input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk | <input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk | Minskad energianvändning | Kostnad per sparad kWh | Minskad utsläpp av CO <sub>2</sub> |
|                                | <input type="checkbox"/> Installationsteknisk               |  | 29 000 kWh/år            | 0,08 kr                | 3 ton/år                           |
| Beskrivning av åtgärden        |   |  |                          |                        |                                    |
| Styr ner luftflödet vintertid. |   |  |                          |                        |                                    |

### Övrigt

|                                     |                                      |                                     |                           |               |
|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? | Har experten besiktigat byggnaden?   | Detaljinformation går att finna hos |                           |               |
| <input type="radio"/> Ja            | <input checked="" type="radio"/> Nej | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej | Byggnadsägare |

### Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|                     |                     |                               |
|---------------------|---------------------|-------------------------------|
| Akrediterat företag | Organisationsnummer | Akrediteringsnummer           |
| ÅF-Infrastruktur AB | 556185-2103         | 7042:01                       |
| Förnamn             | Efternamn           | E-postadress                  |
| Mikael              | Ahlström            | mikael.ahlstrom@afconsult.com |

### Expert

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Förnamn               | Efternamn                   |
| Björn                 | Sjöholm                     |
| Datum för godkännande | E-postadress                |
| 2008-03-26            | bjorn.sjoholm@afconsult.com |